

## EXTRACTO DE ACUERDOS DEL PLENO

### SESION ORDINARIA DEL DIA 25 DE OCTUBRE DE 2007

#### SE ACUERDA:

1. **Aprobar** el acta de la sesión ordinaria de veintisiete de septiembre.

#### 2.- MOCION DE LA ALCALDIA.-

2.1. Iniciar expediente de concesión de la Medalla de Oro de la Ciudad a la compañía de teatro "Cecilio Pineda", al cumplirse el centenario de su fundación.

#### 3.- URBANISMO.-

##### Planeamiento

3.1. Aprobar el Texto Refundido del Plan General de Murcia.

3.2. **Expte. 245/06.-** Aprobar inicialmente la Modificación Puntual nº 98 del Plan General de Murcia que afecta al ámbito PI-Md4, en Monteagudo.

3.3. **Expte. 1289/02.-** Aprobar definitivamente el Plan Parcial del sector ZM-PT1, Puente Tocinos.

3.4. **Expte. 930/06.-** Aprobar definitivamente la Modificación del Plan Parcial del sector ZB-SV3, Sangonera la Verde.

3.5. **Expte. 194/07.-** Aprobar definitivamente la Modificación del Plan Parcial del sector ZB-SD-Ch7, Churra.

3.6. **Expte. 1557/06.-** Aprobar definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior en calle La Paz, en San José de la Vega.

3.7. **Expte. 250/05.-** Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la manzana formada por las parcelas RCJ-3.01, RCJ-3.02 y RCJ-3.03, en el Plan Parcial del sector ZB-SD-Ch7, "Nueva Condomina", Churra.

3.8. **Expte. 1308/06.-** Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de las parcelas 87 RCJ-2.1 y 88 RCJ-2.02 del Plan Parcial del sector ZB-SD-Ch7 "Nueva Condomina", Churra.

- 3.9. **Expte. 1726/06.-** Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela RG 1.01 del Plan Parcial del sector ZB-SD-Ch7 “Nueva Condomina”, Churra.
- 3.10. **Expte.100/07.-** Rectificar error material en el Plan Parcial del sector A de Torreguil.

### **Gestión Urbanística**

- 3.11. **Expte.0154GE07.-** Aprobar Inicialmente el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los bienes y derechos necesarios para la ejecución de las obras de la Variante de Cobatillas.
- 3.12. **Expte.4119GE05-105.-** Reconocer a su titular el derecho a la reserva del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la parcela N.º 105, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa de los bienes y derechos necesarios para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.13. **Expte.0119GE05-56.-** Rectificar la superficie y adscripción de la parcela N.º 56, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.14. **Expte.0138GE06-9.A.-** Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto por Alquigrut, S.L. respecto de las parcelas 9.A y 9.B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa de los bienes y derechos necesarios para la Ejecución de la Variante de Sangonera la Verde, y adquisición por convenio de la parcela 9.A mediante la reserva del aprovechamiento urbanístico.
- 3.15. **Expte.0119GE05-43.1.-** Rectificar error material en la determinación de la superficie y adscripción de la parcela N.º 43.1, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.16. **Expte.0119GE05-44 y 53.-** Rectificar la superficie de las parcelas N.º 44 y 53, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.17. **Expte.4119GE05-46.-** Rectificar la superficie de la parcela N.º 46, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los bienes y

derechos necesarios para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.

- 3.18. **Expte.0119GE05-52.-** Rectificar la superficie de la parcela N.º 52, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.19. **Expte.0119GE05-55.-** Rectificar la superficie de la parcela N.º 55, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.20. **Expte.0119GE05-57.-** Rectificar la superficie de la parcela N.º 57, de las afectadas por el Proyecto de Ocupación Directa de los terrenos precisos para la Ejecución del Eje Viario de la Avda. Miguel Indurain, Tramo II, desde la carretera de Alicante hasta la Plaza de los Cubos.
- 3.21. **Expte.0138GE06.-** Acordar rectificación de superficies y valoraciones correspondientes a las parcelas 30.A, 31.A, 32.A, 34.A, 35.A, 36.2.A, 36.3.A, 37.1.A, 37.2.A, 39.1.A, 39.2.A, 40.A y 41.A. del Proyecto de Expropiación Forzosa por tasación conjunta de los terrenos necesarios para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde, debido a que por error en el Proyecto se califica a las parcelas 30.B, 31.B, 32.B, 34.B, 35.C, 36.2.C, 36.3.C, 37.1.C, 37.2.B, 39.1.B, 39.2.B, 40.C y 41.D como Sistema General G cuando en realidad son terrenos calificados por el Plan General como Sistema General GM-Sv1. (financiado RC 2007-955)
- 3.22. **Expte.0138GE06-1.-** Estimar la solicitud de la mercantil Técnica de Desarrollo Urbano Martínez Pina, S.L. de reserva del derecho al aprovechamiento urbanístico de la superficie de 673,86 m<sup>2</sup> en que se ve afectada la parcela nº 1, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.23. **Expte.0138GE06-5.A.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titular de la parcela nº 5.A de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.24. **Expte.0138GE06-5.B.-** Estimar la solicitud de la mercantil Ferrocast, S.L. de reserva del derecho al aprovechamiento urbanístico de la superficie de 9.130,21 m<sup>2</sup> en que se ve

afectada la parcela nº 5.B, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.

- 3.25. **Expte.0138GE06-7.-** Estimar la solicitud de reserva del derecho al aprovechamiento urbanístico de la superficie de 2.996,65 m<sup>2</sup> en que se ve afectada la parcela nº 7, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.26. **Expte.0138GE06-10.A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 10.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.27. **Expte.0138GE06-15.A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por la mercantil Babedo, S.L. como titular de las parcelas nº 15.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.28. **Expte.0138GE06-26.A y B, 27. A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 26.A y B y 27.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.29. **Expte.0138GE06-39.2.A y B.-** Estimar la solicitud de reserva del derecho al aprovechamiento urbanístico de la superficie de 38,32 m<sup>2</sup> en que se ve afectada la parcela nº 39.2.A, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.30. **Expte.0138GE06-41.A y B, 44. A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titulares de las parcelas nº 41 y 44 de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.31. **Expte.0138GE06-47. A y B.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titulares de las parcelas nº 47.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.

- 3.32. **Expte.0138GE06-49. A.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por de la parcela nº 49.A de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.33. **Expte.0138GE06-54. A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 54.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.34. **Expte.0138GE06-56. B.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titular de la parcela nº 56. B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.35. **Expte.0138GE06-60. A.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titular de la parcela nº 60.A de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.36. **Expte.0138GE06-68. A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 68.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.37. **Expte.0138GE06-70. A y B.-** Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 70.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.38. **Expte.0138GE06-73. A.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titular de la parcela nº 73.A de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.39. **Expte.0138GE06-76. A y B.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por los herederos del titular de las parcelas nº 68.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.40. **Expte.0138GE06-79. A y B.-** Estimar parcialmente el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 79.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por

el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.

- 3.41. **Expte.0138GE06-93. A.-** Desestimar el recurso de reposición interpuesto por titular de la parcela nº 93.A de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.42. **Expte.0138GE06-96. A.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 96.A de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.43. **Expte.0138GE06-99. A y B.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titular de las parcelas nº 99.2.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.44. **Expte.0138GE06-103.A.-** Estimar la solicitud de reserva del derecho al aprovechamiento urbanístico de la superficie de 436,43 m<sup>2</sup> en que se ve afectada la parcela nº 103.A, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.45. **Expte.0138GE06-104.A y B.-** Estimar el recurso de reposición interpuesto por titulares de las parcelas 104.A y B de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.46. **Expte.0138GE06-107.A.-** Estimar la solicitud de reserva del derecho al aprovechamiento urbanístico de la superficie de 20,03 m<sup>2</sup> en que se ve afectada la parcela nº 107.A, de las afectadas por el Proyecto de Expropiación Forzosa, por el procedimiento de tasación conjunta, de los terrenos precisos para la ejecución de la Variante de Sangonera la Verde.
- 3.47. **Expte.0087GE06.-** Finalizar por convenio el expediente de expropiación de una superficie de terreno con destino a viario local situada entre la calle acequia Aljada y la calle Francisco Paredes, de Puente Tocinos.
- 3.48. **Expte.0017GE05.-** Aprobar la hoja de aprecio municipal correspondiente a la única parcela afectada de expropiación para viario local en la calle Travesía de la Cueva y posterior, en Monteagudo.

- 3.49. **Expte.0086GE06.-** Declarar la Necesidad de Ocupación de los bienes y derechos necesarios para viario local en Avda. Ingeniero José Alegría de Zarandona.
- 3.50. **Expte. 17/2007** Aprobar crédito extraordinario.
- 3.51. **Expte. 18/2007** Aprobar suplemento de crédito.

#### **4.- ASUNTOS GENERALES.**

- 4.1. Aprobar proyecto de modificación de Ordenanzas Fiscales para 2008
- 4.2. Aprobar propuesta del Teniente de Alcalde de Economía y Hacienda solicitando la asunción de competencias en materia de gestión catastral para bienes inmuebles de naturaleza rústica y bienes de características especiales, así como competencias en materia de inspección catastral de los bienes inmuebles situados en el ámbito territorial del Ayuntamiento de Murcia.
- 4.3. Dar cuenta de los Estados de Ejecución del Presupuesto General a 31 de Marzo y a 30 de Junio pasados
- 4.4. Aprobar denominación de Vías Urbanas

#### **5.- MOCIONES DE LOS GRUPOS POLITICOS.**

##### **- Grupo Socialista.-**

- 5.1. Aprobar moción a la presentada por Sra. Abellón Martínez relativa a la Ley de Dependencia al objeto que las personas dependientes en el municipio de Murcia puedan empezar a beneficiarse de la misma.
- 5.2. No aprobar moción de la Sra. Abellón Martínez proponiendo instar a la Consejería de Educación a adoptar diversas medidas tendentes a la eliminación de barreras arquitectónicas en los colegios públicos, y en particular sobre la instalación de ascensor en el C.P. Ntra. Sra. de Guadalupe.
- 5.3. No aprobar moción de la Sra. Martínez Guillén proponiendo establecer los medios de transporte público en el distrito este con los servicios ubicados en el margen derecho del río Segura y zonas del centro de la ciudad.

##### **- Grupo de Izquierda Unida + Los Verdes**

- 5.4. No aprobar moción de la Sra. Herguedas Aparicio proponiendo intervención urgente sobre el edificio de la Torre del Reloj de Puente Tocinos.

SECRETARIA GENERAL DEL PLENO

- 5.5. Aprobar moción alternativa a la presentada por la Sra. Herguedas Aparicio relativa a actuaciones para la erradicación de la pobreza.
- 5.6. No aprobar moción de la Sra. Herguedas Aparicio proponiendo habilitar un espacio para los grupos políticos con representación municipal en la pagina web del Ayuntamiento de Murcia.
- 5.7. No aprobar moción de la Sra. Herguedas Aparicio proponiendo homenaje y placa conmemorativa a la figura del alcalde Fernando Piñuela Romero.

**6.- DACION DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA ALCALDIA.**

- Dar cuenta de las resoluciones adoptadas desde la anterior sesión plenaria.

Murcia, a 29 de octubre de 2.007

EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MURCIA,

Fdo. Antonio Marín Pérez